

04/12/2023  
כ"א כסלו תשפ"ד

## פרוטוקול החלטות

ישיבה: 1-23-0302 תאריך: 04/12/2023 שעה: 12:30  
לשכת מהנדס העיר

רשות רישוי

השתתפו ה"ה:	שם	תיאור	הערה
	דורון ספיר, עו"ד	מ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה	
	עו"ד הראלה אברהם-אוזן	המשנה ליועץ המשפטי לעירייה	
	אדרי' מאיר אלואיל	סגן מנהל אגף לרישוי	
	עו"ד פרדי בן צור	מזכיר ועדת בניין עיר	
	עו"ד שרון אלזסר	מרכזת הועדה	
	רחלי קריספל	ע. מרכזת הועדה וקלדנית הועדה	

#	בקשה	תיק בניין	כתובת הנכס	שם המבקש	מהות הבקשה	עמוד
1	23-1631	2168-009	פרסיץ שושנה 9	גני יהושוע בע"מ	מסלול מקוצר הקמת סככה	1
2	23-1632	0899-003	עשהאל 3	גני יהושוע בע"מ	ציבורי תוספת בניה עירונית (בתי ספר/גני ילדים/מועדון)	3



04/12/2023  
כ"א כסלו תשפ"ד

## פרוטוקול רשות רישוי פרסיץ שושנה 9

6620/42	גוש/חלקה	23-1631	בקשה מספר
צוקי אביב	שכונה	19/11/2023	תאריך הבקשה
מסלול מקוצר הקמת סככה	סיווג	2168-009	תיק בניין
68,633.94	שטח	23-01531	בקשת מידע

### מבקש הבקשה

גני יהושוע בע"מ  
אלעזר (רוקח) 94, תל אביב - יפו 6515700

### עורך הבקשה

ארז אשכנזי  
שמשון 5, פתח תקווה 4952702

החלטה: החלטה מספר: 1  
רשות רישוי מספר 1-23-0302 מתאריך 04/12/2023

לאשר את הבקשה לקירוי בד על גבי קונסטרוקציית פלדה עבור הצללת מגרש ספורט קיים בבית ספר " תיכונט ", בכפוף לכל דין ובתנאים הבאים:

### תנאים למתן היתר

#	תנאי
1	הצגת אישור ממונה בטיחות.

### תנאים בהיתר

#	תנאי
1	דילול נוף וחיתוך שורשים לעצים לשימור יבוצע רק על ידי גוזם מומחה מורשה משרד החקלאות, בהתאם להנחיות האגרונום המלווה המומחה בתחום טיפול בעצים. בשטח הציבורי יש לתאם זאת עם אגף שפ"ע.
2	מפרט שימור עצים בוגרים מ 23/10/23 של "פתילת המדבר" יהיה חלק בלתי נפרד מההיתר.

### תנאים להתחלת עבודות

#	תנאי
1	הגשת "הצהרת אגרונום/אילנאי מלווה להעתקת עצים". את ההצהרה יש להוריד באתר העירוני בקישור: <a href="http://www.tel-aviv.gov.il/Trees">http://www.tel-aviv.gov.il/Trees</a>
2	ביצוע מיגון כל העצים לשימור בהתאם להנחיות המרחביות גנים ונוף סעיף 4.2 ופרט אזור מוגן שורשים מהנחיות פקיד היערות לעבודה בקרבת עצים של משרד החקלאות, והצגת תמונות כל העצים



#	תנאי
	לשימור עם המיגון.

**תנאים לתעודת גמר**

#	תנאי
1	אישור אגף שפ"ע לשימור 17 עצים במגרש ובסביבתו.
2	אגרונום/אילנאי מלווה לשימור עצים ו/או להעתקת עצים יגיש אישור לכך שעבודות שימור העצים ו/או העתקת העצים הושלמו ואין פגיעה בעצים בעקבות העבודות

**הערות**

#	תנאי
1	ההיתר הינו לקירוי המבוקש בלבד ואינו מהווה אישור לכל בנייה אחרת שנעשתה בשטח המגרש.

הערה: טיוטת חוות דעת מהנדס הועדה נשלחה לעורך הבקשה



04/12/2023  
 כ"א כסלו תשפ"ד

## פרוטוקול רשות רישוי עשהאל 3

6335/174	גוש/חלקה	23-1632	בקשה מספר
צהלה	שכונה	19/11/2023	תאריך הבקשה
ציבורי תוספת בניה עירונית (בתי ספר/גני ילדים/מועדון)	סיווג	0899-003	תיק בניין
8,491.00	שטח	23-00882	בקשת מידע

### מבקש הבקשה

גני יהושוע בע"מ  
 אלעזר (רוקח) 94, תל אביב - יפו 6515700

### עורך הבקשה

ארז אשכנזי  
 שמשון 5, פתח תקווה 4952702

### תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה):

הגורם עבורו מתבצעת העבודה רשות מקומית,

ההחלטה: החלטה מספר: 2  
 רשות רישוי מספר 1-23-0302 מתאריך 04/12/2023

לאשר את הבקשה לקירוי בד על גבי קונסטרוקציית פלדה עבור הצללת מגרש ספורט קיים בבית ספר "צהלה". בכפוף לכל דין, ובתנאים הבאים:

### תנאים למתן היתר

תנאי	#
אישור ממונה בטיחות.	1

### תנאים בהיתר

תנאי	#
דילול נוף וחיתוך שורשים לעצים לשימור יבוצע רק על ידי גוזם מומחה מורשה משרד החקלאות, בהתאם להנחיות האגרונום המלווה המומחה בתחום טיפול בעצים. בשטח ציבורי יש לתאם זאת עם אגף שפ"ע.	1
מפרט שימור עצים בוגרים מ 10.9.23 של "פתילת המדבר" יהיה חלק בלתי נפרד מההיתר.	2

### תנאים להתחלת עבודות

תנאי	#
------	---



#	תנאי
1	הגשת "הצהרת אגרונום/מומחה בתחום טיפול בעצים לנושא שימור עצים". את ההצהרה יש להוריד באתר העירוני בקישור: <a href="http://www.tel-aviv.gov.il/Trees">http://www.tel-aviv.gov.il/Trees</a>

#### תנאים לתעודת גמר

#	תנאי
1	אגרונום/מומחה בתחום טיפול בעצים לנושא שימור עצים ו/או נושא העתקת עצים יגיש אישור לכך שעבודות שימור העצים ו/או העתקת העצים הושלמו ואין פגיעה בעצים בעקבות העבודות.
2	אישור אגף שפ"ע לשימור 4 עצים במגרש ובסביבתו.

#### הערות

#	תנאי
1	ההיתר הינו לקירוי המבוקש בלבד ואינו מהווה אישור לכל בנייה אחרת שנעשתה בשטח המגרש/

הערה: טיוטת חוות דעת מהנדס הועדה נשלחה לעורך הבקשה

